

BOBIGNY

Requalification de la Résidence Normandie

1-23 rue de Normandie – 41-49 rue Lebrun, 93000 BOBIGNY



Description et caractéristiques principales du projet

Réalisation d'un programme global de requalification de la Résidence Normandie comprenant la construction de 95 logements sociaux mixtes avec la Certification H&E profil A, option BBC Effinergie, et de deux niveaux de sous-sol à usage de parking.

La réhabilitation, résidentialisation en milieu occupé porte sur 168 logements. Le projet comprend également la démolition de 30 logements et 65 boxes existants, l'aménagement urbain et paysager de l'ensemble de l'emprise foncière et la création d'une voie de circulation.

Client

Immobilière 3F

Partenaire

Architecte DEVILLERS & ASSOCIES

Missions

Mission de Base + Diagnostic

Part IGREC INGENIERIE

BET TCE + Economiste

Présentation du projet

<u>Neuf</u> :	
SHAB	6 750 m ²
<u>Réhabilitation</u> :	
SHAB	10 700 m ²
Montant des travaux	15 600 000 €
Date de début	2011
Date de fin	2017