

PLAISIR - REHABILITATION ET REQUALIFICATION DE 208 LOGEMENTS

1 à 40 rue de la Haise, PLAISIR (78)



Description et caractéristiques principales du projet

Le programme de réhabilitation comporte tous les travaux associés à la rénovation des intérieurs, parties privatives et communes, ainsi qu'au traitement de l'enveloppe, ravalement et réfection à neuf des étanchéités. Résidentialisation par îlots indépendants de l'ensemble immobilier de Plaisir La Haise, implanté dans un parc boisé. Réfection des voiries, amélioration de l'accessibilité handicapés, modernisation des éclairages extérieurs, externalisation du tri sélectif, création d'aires de jeu, espaces verts. Les objectifs environnementaux du programme visent notamment, à améliorer les performances énergétiques, à privilégier l'utilisation de matériaux pérennes et écologiques et à réduire les consommations d'eau avec l'utilisation d'appareils hydro économes. Opération réalisée en site occupé.

Client

Immoblière 3F

Partenaire

COHEN & GUEDJ ARCHITECTES

Missions

Mission complète de maîtrise d'œuvre

Part IGREC INGENIERIE

BET Structure, Climatique, Electricité,
Environnement, VRD, économiste de la
construction

Présentation du projet

Surface	NC
Montant H.T.	4 500 000 €
Date des études	2012
Date de livraison	2015