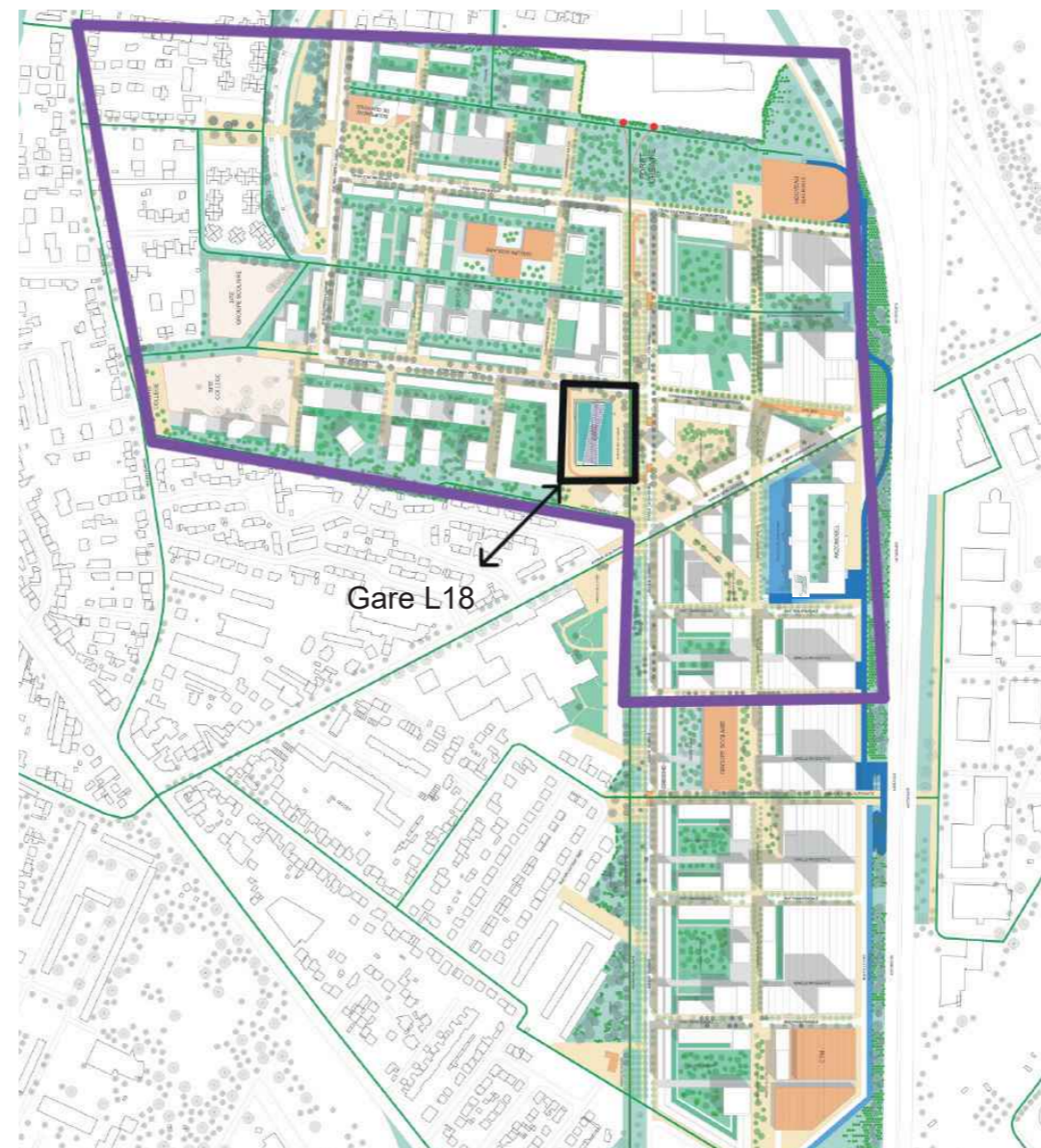


ANTONY (92)

Aménagements des espaces publics du quartier Antonypôle



Maître d'ouvrage
Ville d'Antony



Partenaires
Michel Desvigne Paysagiste
L'AUC (Architecte - urbaniste)



Type de marché
Maîtrise d'œuvre en infrastructure
conception et réalisation,
OPC, synthèse des réseaux
concessionnaires

Missions IGREC
Mandataire, BET VRD, génie
civil, gestion des eaux pluviales,
OPC, synthèse des réseaux
concessionnaires

Surface
49 ha

Montant de travaux
55 275 000 € HT (AVP Phases 1 et 2)
26 783 000 € HT (PRO à AOR
Phase 1)

Dates
2023-2031

Présentation du projet

Le projet propose d'accompagner l'arrivée de la future gare Antonypôle du GPE ligne 18 en 2027 par la création d'une dynamique de quartier avec la production de logements autour de la gare de façon à réussir la greffe avec le contexte urbain environnant essentiellement résidentiel, en livrant également des fonctions de services, d'hôtellerie/restauration et de commerces de proximité essentiels tant au quotidien des futurs habitants, que des salariés appelés à travailler sur le quartier. Le projet sera conduit dans une logique « d'éco quartier » destiné tant à contrecarrer les effets d'îlots de chaleur constatés actuellement sur ce secteur, qu'à la désimperméabilisation des sols, à leur dépollution et à limiter les effets de la présence autoroutière quasi immédiate. La qualité de vie, d'habitat et de travail seront les thèmes privilégiés dans chacune des étapes de mise en œuvre du quartier, ainsi que la priorisation des cheminements actifs. L'opération porte sur l'AVP de l'ensemble du quartier, puis la maîtrise d'œuvre complète de la phase 1 d'accompagnement de l'ouverture de la gare. La particularité du projet réside dans la gestion des interfaces notamment avec les projets d'aménagement de la RD66 (Avenue Jouhaux) du CD 92 et d'enfouissement des lignes THT de RTE dans une galerie souterraine.

Éco-quartier
Gestion des eaux pluviales